

Rezumat specific produselor structurate emise în baza prospectului de bază al Programului de Emisiune de Produse Structurate în conformitate cu prevederile art.7 din Regulamentul (UE) 2017|1129

A. INTRODUCERE și AVERTISMENTE

Acest rezumat este specific produselor structurate emise în baza prospectului de bază al Programului de Emisiune de Produse Structurate, aprobat de către Autoritatea de Supraveghere Financiară (Adresa: Splaiul Independenței nr.15, cod postal 050092, email office@asf.ro) prin decizia nr. 561 din data de 20.06.2025.

Orice decizie de investiție în valorile mobiliare respective trebuie să se bazeze pe o examinare a întregului prospect de către investitor. În cazul certificatelor turbo evoluția adversă a valorii activului suport poate afecta în așa fel investiția încât valoarea ei să ajungă la zero, astfel ca investitorii ar putea să piardă întregul capital investit. Riscurile asociate investiției în aceste valori mobiliare sunt prezentate în cadrul prospectului de bază. Informații detaliate cu privire la riscuri sunt prezentate în capitolul "Factori de risc" din prospectul de bază.

În cazul în care se intenționează o acțiune în fața unei instanțe de judecată privind informațiile cuprinse în Prospect, este posibil ca, în conformitate cu legislația națională a Statelor Membre din Spațiul Economic European, investitorul reclamant să suporte cheltuielile de traducere a Prospectului înainte de începerea procedurii judiciare.

Răspunderea civilă aparține BRK Financial Group SA cu sediul în Cluj-Napoca, strada Moșilor, nr.119, (în calitate de emitent în cadrul Programului) care a întocmit acest Rezumat, inclusiv orice traducere a acestuia, însă doar în cazul în care acest rezumat este înșelător, inexact sau contradictoriu în raport cu celelalte părți ale Prospectului, sau dacă acesta nu furnizează, în raport cu celelalte părți ale Prospectului, informațiile esențiale pentru a ajuta investitorii să decidă dacă investesc în astfel de certificate.

B. INFORMATII ESENTIALE PRIVIND EMITENTUL

| | |
|---|--|
| Emitent | BRK Financial Group SA |
| Forma juridica | Societate pe acțiuni care este organizată și funcționează conform legislației românești, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj, sub numărul de înregistrare J12/3038/1994. |
| Sediul Social | Romania, Cluj-Napoca, strada Moșilor, nr.119 |
| Cod LEI | 213800T6MAORDNXY818 |
| Descrierea principalelor activități ale emitentului | Principala activitate constă în intermedierea tranzacțiilor la Bursa de Valori București. Suplimentar, BRK oferă servicii de tranzacționare pe piețele internaționale. Administrarea portofoliului propriu și emiterea de produse structurate (precum și operațiunilor de market making) sunt alte segmente de business semnificate ale BRK. |
| Acționarii | BRK Financial Group SA este listată la Bursa de Valori București, având simbolul de tranzacționare BRK (ISIN: ROBRKOACNOR0) și la 31.12.2024 acționariatul societății era format din 73.06% persoane fizice și 26.94% persoane juridice. |
| Identitatea administratorilor | Petrescu Raducu Marian – Presedinte, Goia Gabriel - Vicepresedinte și Sorin Constantin - Membru |
| Identitatea auditorilor | JPA Audit & Consultanta SRL, cu sediul în Bd Mircea Voda 35, București, România, membru al Camerei Auditorilor Financiarți din România. |

| | | | |
|---|--|--------------|--------------|
| O descriere a naturii tuturor rezervelor din raportul de audit privind informațiile financiare istorice | <p>Raportul de audit pentru anul 2023 aferent situațiilor financiare consolidate conține două rezerve: (i) o filială recunoaște ca activ cheltuieli de dezvoltare software în valoare netă de 11.509.649 lei, fără a fi testate pentru depreciere; (ii) o altă filială are stocuri de aparate de taximetrie în valoare de 6.689.535 lei, cu vechime mai mare de 3 ani, existând incertitudine privind valorificarea acestora.</p> <p>Raportul de audit pentru anul 2024 aferent situațiilor financiare consolidate conține două rezerve: (i) capitalizări ale cheltuielilor de dezvoltare software și alte imobilizări necorporale ale filialelor, în valoare netă de 5.919.621 lei, care nu au fost testate pentru depreciere conform IFRS; (ii) nu s-au putut obține dovezi de audit suficiente și adecvate privind valoarea unor active financiare Nivel 3 (IFRS 13), în sumă de 12.451.508 lei, evaluate la valoarea justă prin alte elemente ale rezultatului global.</p> | | |
| Informații financiare istorice | Valori în RON | 31 Dec. 2024 | 31 Dec. 2023 |
| | Active totale | 176.557.845 | 274.670.114 |
| | Venituri din activitatea de bază | 26.216.000 | 23.490.386 |
| | Profit înainte de impozitare | (6.707.376) | 382.119 |
| | Profit din activități continue | (6.707.376) | 382.119 |
| | Profit din activități întrerupte (după impozitare) | 0 | 0 |
| | Profitul perioadei | (6.707.376) | 382.119 |
| | Alte elemente ale rezultatului global | (7.374.214) | (8.934.601) |
| | Total rezultat global aferent perioadei | (14.081.590) | (8.552.482) |
| Website-ul emitentului | www.brk.ro . Informațiile prezentate pe website nu reprezintă parte a acestui Prospect de Bază dacă nu sunt încorporate prin referință | | |
| Care sunt principalele riscuri specifice emitentului | Potențialii investitori ar trebui să rețină faptul că Emitentul este supus anumitor riscuri, fără a se limita la instabilitatea piețelor financiare globale, lipsa de lichiditate, deprecierea valorii deținerilor, condiții geopolitice, naționalizare completă și alte proceduri. | | |

C. INFORMAȚII ESENȚIALE PRIVIND VALORILE MOBILIARE

Această secțiune a fost întocmită în concordanță cu prevederile art 8, alin (3) din Regulamentul (UE) nr 1286/2014 privind documentele cu informații esențiale referitoare la produsele de investiții individuale structurate și bazate pe asigurări (PRIIP).

Prezenta secțiune conține informații esențiale referitoare la aceste produse de investiții. Acesta nu reprezintă un material de marketing. Informațiile vă sunt oferite în virtutea unei obligații legale, pentru a vă ajuta să înțelegeți natura, riscurile, costurile, câștigurile și pierderile potențiale care derivă din acest produs și pentru a vă ajuta să îl comparați cu alte produse.

Sunteți pe cale să achiziționați un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles.

Scopul

Prezentul document conține informații esențiale referitoare la acest produs de investiții. Acesta nu reprezintă un material de marketing. Informațiile vă sunt oferite în virtutea unei obligații legale, pentru a vă ajuta să înțelegeți natura, riscurile, costurile, câștigurile și pierderile potențiale care derivă din acest produs și pentru a vă ajuta să îl comparați cu alte produse.

Produsul

Nume produs: **BRK Dow Turbo Short 54500**

ISIN: ROY06FRP79D4

Emitent: BRK Financial Group www.brk.ro

Pentru mai multe informații, va rugăm sunați la +40 364 401 709

Autoritatea competentă: Autoritatea de Supraveghere Financiară

Publicat: 09.01.2026

Sunteți pe cale să achiziționați un produs care nu este simplu și poate fi dificil de înțeles.

În ce constă acest produs?

Tipul: Acesta este un produs structurat de tip turbo.

Obiective: Acest produs oferă potențialul de a beneficia de evoluția nefavorabilă a activului suport și nu plătește dobândă. Ceea ce veți primi la maturitatea produsului va depinde de performanța activului suport. Pe perioada de viață a produsului, evoluțiile pozitive sau negative ale activului suport sunt amplificate de efectul de levier al produsului. De asemenea pe perioada de viață a produsului, el poate expira anticipat dacă se produce un eveniment de atingere a barierei. Întrucât activul suport (Contractul futures *Mini Sized Dow Jones Industrial Average*) este cotate în altă monedă față de moneda produsului, conversia valutară este bazată pe cursul de schimb relevant. Multiplicatorul activului suport față de certificatele emise este de 1000, înțelegând prin aceasta că este nevoie de o investiție în 1000 de certificate pentru a egala expunerea unei investiții de o unitate în activul suport.

În momentul atingerii barierei, produsul este suspendat de la tranzacționare, urmând a se răscumpăra la valoarea reziduală stabilită de către emitent. Nivelul barierei este atins doar în perioada în care piața oficială a activului suport este deschisă.

Pierderea maximă a investitorului este egală cu suma investită inițial.

Activ suport: Contractul futures *Mini Sized Dow Jones Industrial Average*

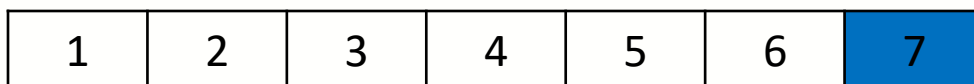
Nivel barieră inițial: 54500

Data emisiunii: 09.01.2025

Data maturității: Maturitate deschisă

Multiplicator: 1000

Piața căreia i se adresează produsul: Produsul este destinat investitorilor pe termen scurt și foarte scurt, cu aversiune scăzută la risc. Certificatele turbo sunt optime pentru investitorii care dobândesc cunoștințele necesare și doresc să obțină rentabilități ridicate pe termen scurt cu riscul de a pierde până la 100% din suma investită.

Care sunt riscurile și ce pot obține în schimb?**Indicator de risc**

Risc mai redus

Risc mai mare



Acest indicator de risc vă ajută să determinați riscurile asociate acestui produs și să le comparați cu alte produse. Indicatorul ia în considerare probabilitatea ca produsul să implice pierderi. Acesta reflectă diferiți factori ce determină ce sumă veți primi înapoi sau cât de mult puteți pierde din cauza fluctuațiilor activului suport. Am încadrat acest produs în clasa de risc 7 din 7, aceasta fiind cea mai ridicată clasă de risc.

Acest produs nu dispune de nici un element de protecție cu privire la evoluția viitoare a pieței, existând astfel riscul să pierdeți până la 100% din suma investită.

Scenarii de performanță:

| Investiție: 48 000 RON | | 1 zi (perioada recomandată) |
|------------------------|---|-----------------------------|
| Scenariu de stres | Cât puteți primi după deducerea costurilor | 33 093 RON |
| | Randament | -31.06% |
| Scenariu nefavorabil | Cât puteți primi după deducerea costurilor | 42 304 RON |
| | Randament | -11.87% |
| Scenariu moderat | Cât puteți primi după deducerea costurilor | 48 262 RON |
| | Randament | 0.55% |
| Scenariu favorabil | Cât puteți primi după deducerea costurilor | 53 604 RON |
| | Randament | 11.68% |

Acest tabel prezintă sumele pe care le-ați putea obține, în diferite scenarii, în urma unei investiții de 48 000 RON.

Scenariile prezentate sunt o estimare a rezultatelor viitoare în baza performanței trecute și nu reprezintă o certitudine. Nu există nici o garanție că veți obține una din aceste rentabilități, iar rentabilitățile afișate nu au o probabilitate egală.

Randamentele prezentate în tabel nu sunt anualizate, ceea ce înseamnă că nu sunt comparabile cu alte randamente medii anuale prezentate în alte documente de informații esențiale.

Suma pe care o puteți încasa în urma deținerii acestui produs nu este fixă. Aceasta variază în funcție de evoluția activului suport și de perioada deținerii acestui certificat.

Toate sumele afișate după deducerea costurilor înglobează costuri pe care le plătiți deduse, însă nu includ costurile cu impozitele personale.

Ce se întâmplă dacă SSIF BRK FINANCIAL GROUP SA nu poate plăti?

În cazul în care SSIF BRK Financial Group nu poate efectua plățile datorate, nu sunteți acoperiți de nici o schemă de compensare a investitorilor. Pentru a vă proteja, BRK Financial Group aplică proceduri de segregare a fondurilor. Totuși, în cel mai nefavorabil scenariu, puteți pierde întreaga sumă investită, astfel că deținătorii trebuie să cunoască riscul că Emitentul să intre în faliment sau în incapacitate de plată în legătură cu Valorile Mobiliare.

Care sunt costurile?

Costuri de-a lungul timpului

Reducerea randamentului (RIY) arată impactul pe care îl au costurile totale asupra randamentului potențial al investiției.

Costurile totale includ costuri unice, costuri de funcționare și costuri datorate terților. Costurile afișate mai jos reprezintă costurile aferente acestui produs. Este posibil să existe și alte costuri pe care le veți plăti persoanei care vă vinde sau vă consiliază în legătură cu acest produs. Persoanele respective vă vor oferi informații în legătură cu aceste costuri și vă vor arăta impactul pe care îl vor avea toate costurile asupra investiției dumneavoastră de-a lungul timpului.

| | |
|---|--|
| Investitie: 48 000 RON | Daca dețineți instrumentul pentru 1 zi |
| Costuri unice | 122 RON |
| Impact asupra randamentului pe an (RIY) | 0.25% |

Acest tabel prezintă costurile pentru diferite momente de deținere a instrumentului. Sumele afișate presupun o investiție de 48 000 RON. Aceste sume sunt bazate parțial pe date trecute și se pot schimba în viitor. Impactul asupra randamentului pe an (RIY) nu este anualizat, ceea ce înseamnă că nu este comparabil cu impactul asupra randamentului (RIY) prezentat în alte documente cu informații esențiale.

Legislația fiscală a statului membru de origine al investitorului individual poate avea un impact asupra remunerării reale

Compoziția costurilor

| | | | |
|-------------------|----------------------------------|-------|--|
| Costuri unice | Costuri inițiale | 0.13% | Impactul costurilor incluse deja în preț |
| | Costuri de ieșire din investiție | 0.13% | |
| Costuri recurente | Alte costuri continue/recurente | 0% | Nu se aplică |

Acest tabel arată impactul anual pe care îl au diferite costuri asupra sumei pe care o veți încasa la sfârșitul perioadei recomandate de deținere a instrumentului și ce înseamnă diferitele categorii de costuri.

Cât timp ar trebui să îl păstrez și pot retrage banii anticipat?

Perioada recomandată: 1 zi

Acest produs este conceput pentru a fi păstrat pe termen scurt și foarte scurt, însă tipul produsului nu permite o recomandare cu privire la perioada de deținere. Vă puteți închide investiția oricând de-a lungul vieții produsului, fără a fi penalizați. Vânzarea certificatelor este posibilă în orice zi lucrătoare; va dura 2 zile pentru a încasa banii.

Cum pot face o reclamație?

Dacă aveți orice reclamație, ne puteți contacta la adresa de email: office@brk.ro. Dacă aveți reclamații cu privire la persoana care v-a consiliat în legătură cu acest produs sau care v-a vândut produsul, aceasta va va spune unde puteți depune plângeri.

Alte informații relevante

Produsele sunt înregistrate la Depozitarul Central SA și listate la Bursa de Valori București.

Acest document cu informații esențiale va fi actualizat cel puțin o dată pe an. Puteți regăsi ultima versiune a acestui document pe siteul www.brk.ro