

4 Martie 2022

Actualizare estimări dividende 2022

Pe baza rezultatelor financiare preliminare raportate

Simbol	Companie	Profit net preliminar 2021 (mil. RON)	Număr de acțiuni	Rata de distribuire (%)	Dividend brut estimat 2022 (RON/acțiune)	Dividend net estimat 2022 (lei/acțiune)	Preț de referință (03.03.2022) lei/acțiune	Randament net estimat (%)
BRD ¹	Groupe Societe Generale	1.318,90	696.901.518	67,9%	3,7014	3,5163	18,54	19,96%
ALU	Alumil Rom Industry	6,33	31.250.000	93,6%	0,1896	0,1801	1,55	12,27%
SNP ²	OMV Petrom	2.864,42	56.644.108.335	67,4%	0,0341	0,0324	0,45	7,62%
PREH	Prefab	10,83	48.533.419	71,5%	0,1597	0,1517	2,48	6,44%
TBK	Transilvania Broker de Asigurare	6,88	5.000.000	80,8%	1,1118	1,0562	14,80	7,51%
COTE	Conpet	53,48	8.657.528	85,0%	5,2503	4,9878	72,20	7,27%
SNG ³	Romgaz	1.897,10	385.422.400	50,0%	2,4611	2,3380	36,95	6,66%
SIF3	SIF Transilvania	99,81	2.162.443.797	43,5%	0,0201	0,0191	0,33	6,12%
ARTE	Artego	13,92	8.114.746	44,5%	0,7632	0,7251	12,40	6,16%
FP ⁴	Fondul Proprietatea	5.012,64	6.239.607.020	15,50%	0,1245	0,1183	1,93	6,45%
IARV	IAR SA Brasov	22,68	18.878.853	53,8%	0,6465	0,6142	10,15	6,37%
DIGI ⁵	Digi Communications N.V.	305,73	100.000.000	80,0%	2,4458	2,3235	39,50	6,19%
EVER	Evergent Investments	46,39	981.213.054	38,5%	0,0710	0,0675	1,20	5,94%
SFG ⁶	Sphera Franchise Group	18,66	38.799.340	-	0,9021	0,8570	14,35	6,29%
AAG ⁷	Aages	4,96	10.000.000	40,3%	0,2000	0,1900	3,30	6,06%

Sursa: BVB, BRK

- 1 Consiliul de Administratie al BRD propune o rata de distribuire de dividend de cca. 70% din profitul distribuibil aferent anului 2021 (1,285 RON/actiune) si repartizarea sub forma de dividende a sumei de 1.683.992.828 lei, din rezultatul raportat aferent anilor 2019 si 2020 (dividendul brut propus este de 2,4164 lei/actiune), ca o plata exceptionala. Rata de distribuire din tabel este calculata pe baza dividendului distribuibil din profitul anului 2021.
- 2 Pe baza rezultatelor preliminare pentru anul financiar incheiat la 31 decembrie 2021, Directoratul OMV Petrom S.A. propune un dividend in valoare bruta de 0,0341 lei/actiune pentru anul financiar 2021.
- 3 Potrivit Referatului privind Bugetul de venituri si cheltuieli individual pentru anul 2022 al SNGN Romgaz SA, procentul de repartizare a profitului pentru dividende este de 50%.
- 4 Propunerea Administratorului Unic al Fondului Proprietatea de repartizare a profitului net contabil pentru exercitiul financiar 2021 prevede distribuirea sumei de 777.032.797 Lei dividende; 3.871.993.679 lei, profit nealocat care ramane disponibil actionarilor Fondului.
- 5 Profitul net al DIGI este estimat pe baza situatiilor financiare preliminare publicate de companie, deoarece informatiile financiare consolidate preliminara nu includ o estimare a impozitului amanat si curent sau a profitului net al perioadei.
- 6 Actionarii companiei au aprobat prin Hotararea AGOA din data de 04.02.2022 distribuirea de dividende in valoare de 35.000.884,61 lei din profitul net nedistribuit al anului 2020, precum si aprobarea fixarii unui dividend brut/actiune in valoare de 0,9021 lei.
- 7 Consiliul de Administratie al AAGES propune acordarea de dividende in valoare de 2.000.000 lei, dividendul brut/act. propus fiind de 0,2 lei/act.

Actualizare estimări dividende 2022

Simbol	Companie	Profit net preliminar 2021 (mil. RON)	Număr de acțiuni	Rata de distribuire (%)	Dividend brut estimat 2022 (RON/actiune)	Dividend net estimat 2022 (lei/actiune)	Pret de referinta (03.03.2022) lei/actiune	Randament net estimat (%)
CMF	Comelf	4,29	22.476.423	55,6%	0,1060	0,1007	1,75	6,06%
RMAH	Farmaceutica Remedia	7,04	95.480.820	50,0%	0,0369	0,0350	0,66	5,59%
EL ¹	Electrica	-552,88	346.443.597	83,0%	0,4500	0,4275	9,29	4,84%
TLV	Banca Transilvania	2.045,77	6.311.469.680	38,0%	0,1232	0,1170	2,37	5,20%
SNN	Nuclearelectrica	1.017,83	301.643.894	50,0%	1,6871	1,6028	36,95	4,57%
ATB	Antibiotice	29,94	671.338.040	50,0%	0,0223	0,0212	0,53	4,21%
TGN	Transgaz	177,08	11.773.844	54,8%	8,2365	7,8247	200,00	4,12%
BVB ²	Bursa de Valori Bucuresti	5,02	8.049.246	95,0%	0,9326	0,8860	25,20	3,70%
WINE ³	Purcari Wineries	41,07	40.117.500	40,0%	0,4095	0,3890	10,25	3,99%
EFO	THR Marea Neagra	4,25	576.008.487	88,0%	0,0065	0,0062	0,17	3,84%
BRM	Bermas	1,71	21.553.049	90,9%	0,0721	0,0685	2,02	3,57%
BIO	Biofarm	60,02	985.375.350	39,9%	0,0243	0,0231	0,70	3,48%
BCM	Casa de Bucovina-Club De Munte	0,62	162.319.412	82,3%	0,0032	0,0030	0,08	3,73%
OIL	Oil Terminal	5,75	582.430.253	50,0%	0,0049	0,0047	0,17	2,99%
AQ ⁴	Aquila	67,67	200.000.400	40,0%	0,1353	0,1286	4,84	2,80%

Sursa: BVB, BRK

- 1 A fost propus un dividend total in suma de 152.798.852 RON si o valoare a dividendului brut pe actiune de 0,4500 RON.
- 2 Potrivit rezultatelor financiare preliminare raportate la 31.12.2021, profitul net individual atribuibil actionarilor este de 0,9817 lei/actiune.
- 3 Potrivit politicii de dividend a societatii, intentia companiei este sa plateasca anual dividende care sa se ridice la 50% din profitul net consolidat al anului.
- 4 Consiliul de Administratie al societatii propune sa recomande actionarilor o distribuire regulata de profit sub forma de dividende in proportie de aproximativ 40% din profiturile distribuibile ale emitentului, in fiecare an.

Actualizare estimări dividende 2022

Simbol	Companie	Profit net preliminar 2021 (mil. RON)	Număr de acțiuni	Rata de distribuire (%)	Dividend brut estimat 2022 (RON/actiune)	Dividend net estimat 2022 (lei/actiune)	Pret de referinta (03.03.2022) lei/actiune	Randament net estimat (%)
SIF5	SIF Oltenia	37,55	500.000.000	67,0%	0,0503	0,0478	1,97	2,55%
TUFE	Turism Felix	11,22	491.306.709	35,0%	0,0080	0,0076	0,30	2,67%
TTS ¹	Transport Trade Services	32,61	30.000.000	45,0%	0,4892	0,4647	19,20	2,55%
CMP	Compa	15,06	218.821.038	20,8%	0,0143	0,0136	0,61	2,33%
CRC	Chimcomplex S.A. Borzesti	464,10	304.907.851	31,2%	0,4749	0,4511	19,70	2,41%
VNC	Vrancart	7,70	1.031.683.547	53,9%	0,0040	0,0038	0,18	2,26%
ARS	Aerostar	59,94	152.277.450	38,7%	0,1524	0,1448	7,50	2,03%
ONE ²	One United Properties	208,40	2.574.140.283	25,0%	0,0202	0,0192	1,20	1,69%
ROCE	Romcarbon	1,78	264.122.096	59,3%	0,0040	0,0038	0,25	1,63%
PTR	Rompetrol Well Services	1,63	278.190.900	99,9%	0,0058	0,0056	0,39	1,50%
PREB	Prebet SA Aiud	4,13	45.553.043	12,2%	0,0111	0,0105	1,59	0,70%
TRP ³	Teraplast	44,63	2.179.000.358	19,4%	0,0040	0,0038	0,79	0,50%

Sursa: BVB, BRK

- 1 Dividendele pot fi platite doar din profitul statutar al anului curent si din profitul acumulat din anii anteriori.
- 2 Din profitul preliminar aferent perioadei a fost exclusa suma de 298.641, aferenta veniturilor din reevaluare a cladirilor de birouri in curs de dezvoltare. Politica de distribuire a dividendelor prevede distribuirea de pana la 35% din profitul net distribuibil obtinut la nivel individual.
- 3 Conform declaratiilor din cadrul teleconferintei pe tema rezultatelor financiare preliminare neauditate pentru anul 2021, din data de 8 februarie 2022, profitul distribuibil este de maxim 40 milioane lei.

Dividendele sunt estimate pe baza situatiilor financiare preliminare raportate aferente anului 2021. Rata de distribuire se bazeaza pe ultima alocare de dividende desfasurata de fiecare companie sau pe obligatiile legale. Mentionam ca valorile ilustrate reprezinta doar estimarile noastre si nu ofera garantia distribuirii sumelor calculate, adunarea generala a actionarilor fiind singura in masura sa decida cu privire la alocarea de dividende.

Denegarea responsabilității legale

Sistem de recomandări:

- Cumpărare:** Este estimat că instrumentul financiar va genera un randament mai mare de 15% în următoarele 12 luni, conform cu prețul țință
- Menținere:** Este estimat că instrumentul financiar va genera un randament între -15% și 15% în următoarele 12 luni, conform cu prețul țință
- Vânzare:** Este estimat că instrumentul financiar va genera randament negativ de peste -15% în următoarele 12 luni, conform cu prețul țință
- Restricționat:** Divulgarea de estimări financiare, preț țință sau rating pentru un instrument financiar este temporar restricționată pe motive de conformitate (ex: conflict de interese)
- Acoperire în tranzicție:** Datorită schimbărilor în echipa de analiză, furnizarea de estimări financiare, preț țință sau rating pentru un instrument financiar sunt suspendate temporar.

Acest document nu poate fi copiat, reprodus, distribuit sau publicat, în totalitate sau în parte, fara autorizarea prealabila a BRK Financial Group.

Acest document a fost întocmit de către SSIF BRK Financial Group S.A., exclusiv pentru informarea destinatarilor sai. Acest material are doar un scop informativ și nu reprezintă o recomandare de a achiziționa, detine sau vinde produsul financiar descris aici. Toate informațiile conținute în acest document au fost compilate din surse considerate a fi de încredere în momentul în care au fost obținute. Cu toate acestea, datele, informațiile și/sau comentariile prezentate aici sunt pur orientative și pot fi incomplete. Orice investitor ar trebui să revizuiască documentația completă care reglementează problema a acestui produs financiar. Tranzacționarea unor astfel de produse financiare poate implica un grad ridicat de risc, incluzând dar fără a se limita la riscul unor evoluții negative sau neprevăzute ale pieței, fluctuațiile cursurilor de schimb valutar, riscul de contrapartida, riscul de faliment al emitentului și riscul de lichiditate, fiecare dintre care ar putea avea un impact negativ asupra valorii, prețului sau veniturilor generate de produsul financiar descris în acest document.

Înainte de a face un angajament pentru a achiziționa acest produs financiar, beneficiarii acestui document ar trebui să analizeze cu atenție oportunitatea tranzacției la circumstanțele lor specifice și să revizuiască în mod independent (împreună cu consilierii lor profesionali dacă e cazul) riscurile financiare specifice, precum și cele de natură juridică și fiscală ale unei astfel de investiții. SSIF BRK Financial Group S.A. a emis acest raport doar în scop informativ. Acest raport nu a fost conceput și nu trebuie interpretat ca o ofertă sau o solicitare a unei oferte pentru a cumpăra sau vinde valorile mobiliare menționate în prezentul document sau orice alte instrumente financiare conexe.

Acest raport nu intenționează să fie cuprinzător sau să conțină toate informațiile de care poate avea nevoie un potențial investitor pentru a lua o decizie de investiție. Beneficiarul acestui raport ia propriile sale evaluări și decizii independente cu privire la orice titluri sau instrumente financiare la care se face referire. Orice investiție discutată sau recomandată în acest raport poate fi improprie pentru un investitor în funcție de obiectivele specifice de investiție și de poziția financiară a acestuia. Materialele din acest raport sunt informații generale pentru destinatarii care înțeleg și își asumă riscurile investițiilor în instrumente financiare.

Acest raport nu ia în considerare dacă o investiție sau un curs de acțiune și riscurile asociate sunt adecvate destinatarului. Prin urmare, recomandările conținute în acest raport nu trebuie să fie invocate ca sfaturi de investiții bazate pe circumstanțele personale ale beneficiarului. Investitorii vor trebui să își facă propria evaluare independentă a informațiilor conținute în acest document, să ia în considerare propriul obiectiv de investiție, situația financiară și nevoile speciale și să caute sfaturi proprii financiare, de afaceri, juridice, fiscale și de altă natură în ceea ce privește oportunitatea investițiilor în titluri sau strategii de investiții discutate sau sugerate în acest raport.

Toate informațiile conținute în acest raport se bazează pe informații publice și au fost obținute din surse pe care SSIF BRK Financial Group S.A. le-a considerat corecte la momentul emiterii acestui raport. Totuși, astfel de surse nu au fost verificate în mod independent de către SSIF BRK Financial Group S.A. și acest raport nu intenționează să conțină toate informațiile pe care un investitor potențial le-ar putea solicita. SSIF BRK Financial Group S.A. nu are nici o obligație de a actualiza sau de a păstra informațiile și opiniile exprimate aici sau de a oferi recipientului acestui raport acces la orice alte informații suplimentare. În consecință, SSIF BRK Financial Group S.A. nu garantează, reprezintă sau adevărește, în mod expres sau implicit, în ceea ce privește adecvarea, exactitatea, corectitudinea informațiilor conținute în acest raport. SSIF BRK Financial Group S.A. nu acceptă nici o răspundere pentru pierderi directe, indirecte, pierderi de profit și/sau daune care ar putea rezulta din folosirea acestui raport. Orice astfel de responsabilitate sau răspundere este în mod expres exclusă. Deși s-au

depus toate eforturile pentru a se asigura că declarațiile de fapt realizate în acest raport sunt corecte, toate estimările, proiecțiile, prognozele, expresiile de opinie și alte judecăți subiective conținute în acest raport se bazează pe presupuneri considerate rezonabile și nu trebuie să fie interpretat ca o reprezentare că sugestiile la care se face referire vor avea loc.

Acest raport poate conține declarații prospective, care sunt adesea, dar nu întotdeauna, identificate prin utilizarea unor cuvinte precum „crede”, „estimează”, „intenționează” și „așteaptă” și declarații că un eveniment sau rezultat „poate”, „va” sau „s-ar putea” să apară sau să fie realizate și alte astfel de expresii similare. Aceste declarații prospective se bazează pe presupuneri făcute și informații disponibile în prezent pentru SSIF BRK Financial Group S.A. și sunt supuse riscurilor, incertitudinilor și altor factori cunoscuți și necunoscuți care pot afecta rezultatele, performanța sau realizările reale să fie semnificativ diferite de orice rezultat viitor, performanță sau realizare, exprimată sau implicată de astfel de declarații prospective. Ar trebui să se acorde precauție cu privire la aceste declarații, iar destinatarii acestui raport nu trebuie să depindă de o dependență excesivă de declarații prospective. SSIF BRK Financial Group S.A. declină în mod expres orice obligație de actualizare sau revizuire a oricăror declarații prospective, ca urmare a unor noi informații, evenimente viitoare sau circumstanțe după data acestei publicații, pentru a reflecta apariția unor evenimente neașteptate.

Acest raport poate conține informații obținute de la terți. Furnizorii de conținut terți nu garantează acuratețea, completitudinea, actualitatea sau disponibilitatea oricăror informații și nu sunt responsabili pentru erori sau omisiuni (neglijente sau de altfel), indiferent de cauză sau pentru rezultatele obținute în urma utilizării unui astfel de conținut. Furnizorii de conținut terți nu oferă nici o garanție expresă sau implicită, incluzând, dar fără a se limita la, orice garanții de comerciabilitate pentru un anumit scop sau utilizare. Furnizorii de conținut terți nu sunt răspunzători pentru daune, cheltuieli, cheltuieli, taxe legale sau pierderi directe (indirecte, incidentale, exemplare, compensatorii, punitive, speciale sau consecutive) în legătură cu orice utilizare a conținutului lor.

Analizii de cercetare responsabili de producerea acestui raport certifică prin prezenta că opiniile exprimate aici reflectă în mod exact și exclusiv opiniile personale despre oricare și toți emitenții sau titlurile analizate în acest raport, iar raportul nu reprezintă cercetare pentru investiții independentă și nu face obiectul vreunei interdicții privind difuzarea cercetării pentru investiții.

Certificarea analistului

Analistul/analizii care au pregătit acest raport și persoanele în legătură cu acesta/aceștia, prin prezenta certifica ca:

1. Nu au nici un interes financiar în instrumentele financiare care ar include compania/companiile menționate în prezentul raport, cu excepția deținerii în portofolii individuale de investiții de acțiuni: M, ONE, TTS, WINE, AROBS, AQ.

2. Nicio parte a compensației analistului/analizilor care au pregătit acest raport nu este sau va fi direct sau indirect legată de recomandările sau opiniile specifice exprimate în acest raport.

Raportări BRK Financial Group:

Societate	Simbol	Se aplică nota explicativă nr.
Aages	AAG	5, 7, 10, 11
Agroland Business System	AG	5, 7, 10, 11
Altur	ALT	8,10
Anteco	ANTE	9,10
Artego	ARTE	5, 10
Antibiotice Iasi	ATB	5, 7, 10, 11
AROBS Transilvania Software	AROBS	5, 7, 11
Aquila Part Prod Com	AQ	5, 7, 11
Bursa de Valori Bucuresti	BVB	5, 7, 8, 10, 11
Compa	CMP	5, 7, 10
DN Agrar Group	DN	5, 7
Evergent Investments	EVER	5, 7, 10

Firebyte Games	FRB	5, 8, 9,10
Holde Agri Invest	HAI	5, 7, 10, 11
Impact Developer &Contractor	IMP, IMP26E	5, 7, 10, 11
INOX	INOX24E	5, 7, 10
Mecanica Rotes	METY	9,10
MedLife	M	5, 7, 11
Petal Husi	PETY	8, 9,10
OMV Petrom	SNP	10, 11
One United Properties	ONE	6, 7, 11
Primcom Sa Bucuresti	PRIB	8, 10
Purcari	WINE	5, 7, 11
Romcarbon	ROCE	5, 10, 11
Sphera Franchise Group	SFG	7, 10, 11
SIF Banat Crisana	SIF1	5, 7, 10
SIF Transilvania	SIF3	5, 7, 10
SIF Muntenia	SIF4	3, 5, 7,10
SIF Oltenia	SIF5	5, 7, 10
Star Residence Invest	REIT	5, 8, 9,10
TeraPlast	TRP	5, 7, 10, 11
Transport Trade Services	TTS	5, 7, 11

BRK Financial Group SA este furnizor de lichiditate în ceea ce privește produsele structurate emise de aceasta.

Note explicative

1. BRK Financial Group SA deține o poziție lungă sau scurtă netă peste pragul de 5% din capitalul social total al emitentului.
2. BRK Financial Group SA acționează ca formator de piață sau furnizor de lichiditate în ceea ce privește instrumentele financiare ale emitentului.
3. Emitentul este acționar semnificativ al BRK Financial Group SA (deține mai mult de 10% din capitalul social).
4. Emitentul este acționar al BRK Financial Group SA (deține o participație mai mare de 5% din capitalul său social emis total).
5. Emitentul este în prezent sau a fost în ultimele 12 luni client BRK Financial Group SA pentru furnizarea unor servicii de investiții financiare.
6. În ultimele 12 luni, BRK Financial Group SA a fost coordonator/coordonator asociat al oricărei oferte publice de instrumente financiare a emitentului.
7. În ultimele 12 luni, BRK Financial Group SA a fost remunerat pentru servicii de investiții financiare prestate emitentului.
8. Un administrator, Director executiv sau agent BRK Financial Group SA este administrator, Director executiv, consultant sau membru al Consiliului de Administrație al acestui emitent.
9. BRK Financial Group este acționar semnificativ al emitentului (deține cel puțin 10% din capitalul social).
10. Persoanele implicate în elaborarea prezentului raport nu detin acțiuni în cazul emitentului.
11. BRK Financial Group este market maker.